



**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

№ _____

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского
муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.06.2025 № 45-01-04/288 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о

результатах общественных обсуждений или публичных слушаний от _____ № _____

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.10.2021 № 45-01-04/1113 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.10.2022 № 45-01-04/1064, приказов министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 16.05.2024 № 45-01-04/165, от 05.09.2024 № 45-01-04/342) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В пункте 17 части II Правил:

1.1.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 настоящему приказу.

1.1.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 настоящему приказу.

1.2. Графическое описание местоположения границ зоны животноводства за границами населенных пунктов - СХЗ приложения № 18 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области –

начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.

Министр архитектуры
и градостроительства
Воронежской области

А.А. Еренков