

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута

Администрация городского поселения - город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области извещает о поступившем 14.11.2024 года в адрес администрации ходатайства от Открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Воронеж» об установлении публичного сервитута сроком на 10 лет в отношении земель и (или) земельных участков в целях газификации объекта недвижимости (цех по производству комбикормов с зернохранилищем) по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, в центральной части кадастрового квартала 36:17:7102021 в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута:

Администрация городского поселения - город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области.

2. Цель установления публичного сервитута:

газификации объекта недвижимости (цех по производству комбикормов с зернохранилищем) по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, в центральной части кадастрового квартала 36:17:7102021 в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации.

3. Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет.

4. Адрес и иное описание местоположение земельных участков, кадастровые номера земельных участков (при их наличии) в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Воронежская область, Новохопёрский район, в восточной части кадастрового квартала 36:17:7102021. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в ., по направлению на . от ориентира., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:17:7102021:22/ЧЗУ1.

5. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:

Администрации городского поселения - город Новохопёрск по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, г. Новохопёрск, ул. Советская, 27, 2 этаж, кабинет № 2. График работы отдела: в рабочие дни: с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут; перерыв на обед: с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, телефон для справок 8 (47353) 3-12-97. Срок приема заявлений с 28.11.2024 по 12.12.2024 (включительно).

6. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

Официальный сайт администрации городского поселения - город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области novohopersk-nhoper.ru.

7. Обоснование необходимости установления публичного сервитута по газификации объекта недвижимости (цех по производству комбикормов с зернохранилищем) по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, в центральной части кадастрового квартала 36:17:7102021:

-Договор НХ0102547 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения.

8. Описание местоположения границ публичного сервитута:

Местоположения границ публичного сервитута описаны в подготовленных в форме электронного документа сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее - границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, являющегося неотъемлемой частью настоящего сообщения.

9. Сведения для правообладателей земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в Администрацию городского поселения - город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.