

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по Проекту изменений в Генеральный план городского поселения – город
Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области

Городское поселение – город Новохопёрск

03.03.2025 г.

Руководствуясь ст. 24, 28, Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области, администрация городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района, в соответствии с Постановлением администрации городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области от 28.02.2025 № 70 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области», оповещаем о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области.

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к проекту.

На публичные слушания представляется проект изменений в Генеральный план городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области (далее – Проект) и информационные материалы к нему в части:

1.1. Отображения предполагаемого размещения объекта «Свиноводческий комплекс АГРОЭКО. Ферма Ивановская» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:17:7300003:147, расположенного по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, Русановское сельское поселение в восточной части кадастрового квартала, северная часть кадастрового квартала 36:17:7300003.

1.2. Корректировки границ хутора Замельничный.

2. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к указанному проекту:

Проект и информационные материалы к нему 10.03.2025 года будут размещены на официальном сайте городского поселения – город Новохопёрск в сети интернет: <https://novoxopersk-r36.gosuslugi.ru>.

3. Организатор публичных слушаний:

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по Проекту изменений в Генеральный план городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области. Адрес: Воронежская область, Новохопёрский район, г. Новохопёрск, Советская, д. 27, здание администрации городского поселения – город Новохопёрск, Новохопёрского муниципального района Воронежской области телефоны для

справок: 8(473) 53 3-12-97; 8 (473) 53 3-16-43. Приемные дни: - понедельник – пятница, с 08.00 до 16.00, перерыв: с 12.00 до 13.00., адрес электронной почты: GO.novohoper@govvrn.ru.

4. Дата открытия экспозиции:

Экспозиция Проекта будет открыта 10.03.2025 года.

5. Место открытия экспозиции:

- в администрации городского поселения – город Новохопёрск по адресу: Воронежская область, Новохопёрский район, г. Новохопёрск, Советская, д. 27.

6. Срок проведения экспозиции:

С 10.03.2025 года по 21.03.2025 года.

7. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:

Понедельник - пятница (в рабочие дни) с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. Перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. В ходе работы экспозиции будет организовано консультирование посетителей экспозиции.

8. Порядок и сроки проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в период с момента оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 21.03.2025 года в 10 часов по следующему адресу:

Г. Новохопёрск, ул. Советская, 27.

Публичные слушания проводятся в порядке, предусмотренном статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории городского поселения – город Новохопёрск Новохопёрского муниципального района Воронежской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные

документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

10. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта **с 10.03.2025 года до 21.03.2025 года**:

- по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: Воронежская область, городской округ – город Новохопёрск, г. Новохопёрск, ул. Советская, 27;

- по электронной почте на адрес: GO.novohoper@govvrn.ru с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний»;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, которое состоится 21.03.2025 года.

Предложения и замечания по Проектам, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, не подписанные предложения, а также предложения, к которым не приложены предусмотренные ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ документы Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».